



**Andelsboligforeningen Odinsgaard**

**Forslag til reovering af afdeling 18.  
Odinsparken Gedved**

# Odinsparken



# Økonomi

- Samlet budgetteret udgift i alt t.kr. 53.700.
- Fordeling
- Støttede arbejder t.kr. 42.300.
- Egen opsparing/reguleringskonto og evt. tilskud fra fælles dispositionsfond t.kr. 11.400

# Hvad sker der med huslejen

- ***Tilgængelighedsboliger, alle beløb er excl. forbrug.***
- *Hus nr. 15, 16, 19, 20, 23, 24, 27 og 28 sammenlægges og de 8 boliger bliver til 4 boliger på 116 m<sup>2</sup>. til en månedshusleje på kr. 8.063*
- *Hus nr. 3, 4, 7, 8, 11 og 12 sammenlægges og de 6 boliger bliver til 6 boliger på 58 m<sup>2</sup>. til en månedshusleje på kr. 4.517*
- *Hus nr. 1, 2, 5, 6, 9, 10, 13, 14, 17, 18, 21, 22, 25 og 26 er boliger på 58 m<sup>2</sup> stigning pr. måned kr. 97 og får en månedshusleje på kr. 4.517*

# Hvad sker der med huslejen

- ***Moderniserede boliger hus nr. 29 til 54, alle beløb er excl. forbrug.***
- Bolig 58 m<sup>2</sup> stigning pr. måned kr. 48, husleje pr. måned kr. 4.468.
- Bolig 73 m<sup>2</sup> stigning pr. måned kr. 61, husleje pr. måned kr. 5.638.
- Bolig 83 m<sup>2</sup> stigning pr. måned kr. 69, husleje pr. måned kr. 6.419.

# Genhusning Odinsparken 1- 28

- Beboerne i Odinsparken 1 til 28, skal genhuses i anden bolig.
- I en periode, anslået til 4-8 måneder, kan variere.
- Hvis vi ikke kan finde en ledig bolig i afdelingen, kan det blive i beboelsesvogne, alternativt tilbyde i en anden afdeling.
- Flyttemand samt flyttekasser og bøjlestativer betales af renoveringen.
- Man skal selv pakke i kasser og pakke ud. (er man tildelt hjemmehjælp, så kontakt Odinsgaard)

# Øvrige boliger i Odinsparken

- De moderniserede boliger, bliver man boende i renoveringsperiode.
- Der stilles toilet og køkken faciliteter til rådighed i perioden hvor det er nødvendigt.

# Afdelingens valgmuligheder

- Helhedsplans renovering
- Løbende renovering.



# Afslutning

## Spørgsmål

Spørgsmål man glemte i dag, så tag fat i mig

Michael Meldgaard

Andelsboligforeningen Odinsgaard

[mm@odinsgaard.dk](mailto:mm@odinsgaard.dk)

Tlf. 20281730