

# Andelsboligforeningen Odinsgaard

## Afdeling 21 – Humleballe, Søvind

### Referat fra beboermøde den 29. august 2018

Så mange beboere deltog	14 beboere
Fra administrationen deltog Andre der deltog	Bent Schmidt og Henrik Rasmussen næstformand i hovedbestyrelsen Peter Kristensen fra Odinsgaards servicecenter: Michael Poulsen, Claus Bjerregaard og Torben Mikkelsen
	Formand for afdelingsbestyrelsen Ulla Broch bød velkommen
1 Valg af dirigent	Peter Kristensen
2 Afdelingsbestyrelsens beretning	Møde med Landsbyggefonden og besøg i nogle lejligheder ifm. renovering, som nu er udsat til senere. Der er fældet egetræer og plantet frugttræer.  Spørgsmål hvorfor renovering er udsat. Svar fra Peter Kristensen, at Landsbyggefonden har mange ansøgninger, som skal prioriteres, så det er en lang proces.  Beretning godkendt.
3 Fremlæggelse af forslag til budget for 2019	Budget 2019 gennemgået af Henrik Rasmussen. Der er en huslejestigning pr. 1/1-2019 på 1,77%.  Budget 2019 godkendt.
4 Indkomne forslag	Ingen forslag
5 Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem På valg: Ellen Winther Nielsen	Genvalg
Valg af suppleant På valg: Gunnar Andersen	Genvalg
6 Eventuelt	- klager fra andre Humleballe veje, at der parkeres på stamvejen, hvor cyklister m.fl. nemt kan overse bilerne, når det er mørkt

- egetræer drypper med harpiks på biler  
Bent henviste til, der allerede har været foretaget en udtynding, som er harmonisk for området
- henvendelse til beboermødet vedr. opretning af fliser – det kan oplyses, at arbejdet er en del af Landsbyggefondsagen  
Bent lovede dog, at boligforeningen kigger på de fliser, som vipper mest
- skraldespande i de nye skure vælter i blæsten, forslag om et tov, som evt. kan holde spandene
- muldvarpe har gravet under SF sten, så de ligger skævt
- utætte tagrender
- drøftet mulighed for halvtage i forhave  
Bent svarede, at der skal altid sendes ansøgning til boligforeningen, men Odinsgaard er lidt tilbageholdende af hensyn til, at tilbygninger ikke bliver alt for forskellige
- forslag om standard for halvtage til råderetten

Mødet slut kl. 18.45

Referent: Henrik Rasmussen

Afdelingsbestyrelsen har nu følgende sammensætning:

Navne:	Valgperiode:
Ulla Broch - formand	1 år
Ellen Winther Nielsen	2 år
Connie Schertiger	1 år
Gunnar Andersen - suppleant	1 år