

# Andelsboligforeningen Odinsgaard

Afdeling 120 – Lærkevej, Holmegårdsvej, Enghavevej, Brædstrup

## Referat fra beboermøde den 6. september 2018

Så mange beboere deltog	11 beboere
Fra administrationen deltog	Michael Meldgaard, Bent Schmidt fra hovedbestyrelsen Formand Niels Rasmussen, næstformand Peter Christensen og Cai Svendsen
Andre der deltog	Michael Meldgaard bød velkommen
1 Valg af dirigent	Niels Rasmussen
2 Afdelingsbestyrelsens beretning	Vinduer, det ville være godt hvis vi havde vist det før. Samt at de talte dansk (fugefolk).  Beretning godkendt.
3 Fremlæggelse af forslag til budget for 2019	Budget 2019 gennem gået af Michael Meldgaard. Der er en huslejestigning på 0 % pr. 1/1-2019.  Spørgsmål som blev besvaret af Michael Meldgaard.  Budget godkendt.
4 Indkomne forslag 4.1 Det er forbudt at spille bold op ad bygninger og hegn.	Afstemning ja 18 nej 0  Indføres i husorden som efterfølgende rundeles
5 Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem og suppleant På valg: Anette Larsen  Valg af suppleant På valg: Arla Rasmussen	Genvalgt  Genvalgt
6 Eventuelt	Vi får kigget på murværk efter vinduesudskiftning. Ødelagt på badeværelset, det skulle komme kort tid efter vinduesudskiftning. Kunne tænke sig et Velux vindue og isolering

på loftet.

Isolering på loftet, der bliver kigget på det og herunder om det kan være et forslag.

Maling, hvornår får vi malet resten. Svar ikke i år.

Radiator? Der skal være en termostat. De slår ikke automatisk fra.

Vandmålere stilles som forslag.

El installationer, de må ikke gnistre.

Kan der laves el tjek. Bent følger op.

Der er ikke jord stik i boligen, vær opmærksom på det.

Nye køkkener i 1996 og 97.

Mødet slut kl. 20.30

Referent: Michael Meldgaard

Afdelingsbestyrelsen har nu følgende sammensætning:

Navne:	Valgperiode:
Jens Per Olsen – formand	1 år
Erling Rasmussen	1 år
Anette Larsen	2 år
Arla Rasmussen – suppleant	1 år